

**«Животноводческий комплекс молочного направления
(молочная ферма - 2)», место расположения:
Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, Сельское
поселение Старокурмашевский сельсовет, кадастровый номер
земельного участка 02:36:000000:530, площадь земельного
участка 2344,6 га**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Том 1

**Проект планировки территории.
Основная, утверждаемая часть
и материалы по ее обоснованию**

2018

Содержание:

Положение о размещении объекта капитального строительства.

1. Реквизиты документов на основании и с учетом, которых разработан проект планировки территории линейного объекта
2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства
3. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства
4. Сведения о земельных участках, отводимых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование
5. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

6. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается размещение объекта капитального строительства
7. Обоснование границ санитарно-защитных зон объекта в пределах границ земельного участка
8. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.
9. Описание организации рельефа вертикальной планировкой
10. Описание решений по благоустройству территории
11. Зонирование территории земельного участка
12. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние грузоперевозки
13. Расчет машиномест на автостоянке для личного транспорта
14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
15. Мероприятия по охране атмосферного воздуха
16. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Графическая часть.

- Чертеж планировки территории. М 1:1000
- Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:25000
- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000
- Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:1000
- Схема организации улично-дорожной сети. Схема движения транспорта. М 1:1000
- Схема размещения инженерных сетей. М 1:1000

Приложение.

1. Положение о размещении объекта капитального строительства

1.1. Реквизиты документов на основании и с учетом, которых разработан проект планировки территории объекта капитального строительства

Основанием для разработки проекта планировки территории объекта: «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с, кадастровый номер земельного участка 02:36:000000:530, площадь земельного участка 2344,6 га являются:

- постановление Администрации сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан «О разрешении ООО Башкир-Молоко» разработки материалов проекта планировки и проекта межевания территории с градостроительными планами земельных участков»;

- техническое задание на разработку проекта планировки и межевания территории под размещение объекта – «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с, кадастровый номер земельного участка 02:36:000000:530, площадь земельного участка 2344,6 га, выданное ООО «Башкир-молоко».

Исходными данными для разработки проекта планировки территории линейного объекта послужили:

- материалы сбора исходных данных инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, материалы обследования полосы отвода на наличие археологических памятников, выполненные ООО «РосГеоИнновация» в сентябре 2018 г., ГУП «Башгеол-центр» РБ;

- проектная документация, разработанная ООО «РосГеоИнновация», ООО «СтройТех»;

- генеральный план сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета СП Старокурмашевский сельсовет МР Кушнаренковский район РБ №161 от 22.14.2015 г.;

- правила землепользования и застройки СП Старокурмашевский сельсовет МР Кушнаренковский район РБ, утвержденный решением Совета СП Старокурмашевский сельсовет МР Кушнаренковский район РБ №181 от 21.12.2015 г.

Проект планировки и проект межевания территории разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ.;

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельхозпредприятий».

2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта строительства

Участок проведения работ расположен в границах сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан.

Проектируемый объект – «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с, расположен на земельном участке с кадастровым номером 02:36:000000:530, площадь которого составляет 2344,6 га.

Кадастровый квартал района размещения подъездной автомобильной дороги 02:36:100601.

Согласно правилам землепользования и застройки сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан проектируемый объект расположен в сельскохозяйственной зоне.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к левобережному склону долины р.Кудушлы.

Рельеф участка относительно ровный со слабым уклоном на восток.

Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 148 м (в восточной части) до 160 м (в западной части). Территория участка свободна от застройки и подземных коммуникаций, использовалась под пахотные земли.

В геологическом строении участка, на разведанную глубину 15,0 м принимают участие делювиальные отложения четвертичной системы, которые с поверхности перекрыты маломощным чехлом современных образований, представленных почвенно-растительным слоем.

Водовмещающими породами являются четвертичные глины тугопластичной консистенции и прослойки, линзы песка в толще глин полутвердой и твердой консистенции. Воды безнапорные. Питание горизонта происходит путем инфильтрации атмосферных осадков. Максимально прогнозируемый уровень подземных вод, из анализа архивных материалов, следует ожидать на глубинах 2,0 м от поверхности.

Общее направление потока подземных вод по абсолютным отметкам уровня воды наблюдается в северо-восточном направлении.

Климат района континентальный, где характерны долгая суровая зима (ноябрь-март), короткое умеренно тёплое или жаркое лето (май-август), резкие температурные колебания по сезонам и в течение суток.

3. Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование	Показатель	Примечание
1	Площадь земельного участка по ГПЗУ, м ²	23446024	
2	Площадь территории в границах производства работ, га, в т.ч.:	22,13	100%
	-площадка водонапорных башен	(0,34)	
	-лагуны	(6,46)	
3	Площадь застройки, м ²	94200	43%
4	Площадь дорожных покрытий, м ²	31100	16%
5	Площадь отмосток, м ²	5000	
6	Площадь тротуаров, м ²	400	
7	Площадь озеленения, м ²	90600	41%

Территория спланирована таким образом, чтобы рационально и экономично использовать земельные ресурсы. Расстояния между зданиями, сооружениями, в том числе инженерными коммуникациями приняты минимально допустимыми.

При размещении объектов были учтены природные особенности района строительства, а именно преобладающее направление ветра и обеспечение естественного проветривания между корпусами.

Основные здания и сооружения:

- Коровник на 880 скотомест;
- Коровник на 880 скотомест;
- Коровник на 880 скотомест;
- Коровник на 210 скотомест;
- Доильно-молочный блок №1 (карусель на 90 мест);
- Корпус для сухостойных коров и нетелей 21-23 месяцев на 600 скотомест;
- Доильно-молочный блок №2 (параллель 2x10);
- Родильное отделение;
- Корпус для молодняка 13-20 месяцев на 992 скотомест;
- Корпус для молодняка 7-12 месяцев на 390 скотомест;
- Корпус для молодняка 7-12 месяцев на 390 скотомест;
- Телятник 3-6 месяцев на 520 скотомест
- Телятник 0-2 месяцев на 208 скотомест;
- Телятник 0-2 месяцев на 208 скотомест;
- Телятник 0-2 месяцев на 208 скотомест;

Вспомогательные объекты:

- Санпропускник. Дезбарьер с подогревом дезраствора;
- Ангар для техники;
- Навес для соломы (сена) - 2 шт.;
- Навозосборник;
- Станция разделения навоза;
- Площадка для буртования навоза;
- Пруды-накопители - 5 шт.;
- Дезбарьер открытый;
- Инженерные сети (система водоснабжения и канализации, электроснабжения, пожаротушения).

Лагуны выстилаются гидроизоляционной мембраной. Мембрана Giscosa (EPDM) толщиной 1,5 мм долговечна в эксплуатации, не теряет эластичности при низких температурах, устойчива к воздействию ультрафиолета, выполнена из высококачественного искусственного каучука. Перед установкой гидроизоляционной мембраны на выровненное дно лагун выстилается защитный слой из геотекстиля, толщиной 1 мм, предотвращающий механическое повреждение гидроизоляционной мембраны.

4. Сведения о земельных участках, отводимых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование

Проектируемый объект: «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с, расположен на земельном участке с кадастровым номером 02:36:000000:530, площадь которого составляет 2344,6 га. Для размещения и строительства данного комплекса дополнительного отвода земель не требуется.

5. Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Проектируемый объект: «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с, расположен в границах сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан.

Согласно информации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), проектируемый объект располагается в кадастровом квартале 02:36:100601, на земельном участке с кадастровым номером 02:36:000000:530, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

6. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается размещение объекта капитального строительства

6.1. Климатические характеристики района

Климат отличается выраженной континентальностью, характеризуется продолжительной холодной зимой, теплым, иногда жарким летом, большой амплитудой колебания температуры воздуха в годовом ходе, быстрой сменой погоды в переходные сезоны, особенно весной, частыми возвратами холодов, значительными отклонениями по отдельным годам от средних норм по тепловому режиму, количеству выпадающих осадков и др.

Климатические характеристики приняты по МС Кушнареново (расположенной в пределах 5 км от участка изысканий, что допускается техническим регламентом; климатическая характеристика участка изысканий приведена на основании ТСН 23-357-2004 РБ, разработанных главной геофизической лабораторией им. А. И. Воейкова, принятых и введенных в действие с момента регистрации в Департаменте строительства и ЖКХ Минпромэнерго России приказом Министерства строительства архитектуры и транспорта РБ от 15 декабря 20003 года № 241, зарегистрировано Департаментом строительства и ЖКХ Минпромэнерго России, письмо от 23.03.2005 года № 10-419/5).

Таблица № 1. Климатические параметры холодного периода года

Станция	Кушнареново		
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С обеспеченностью	0,98	-43	
	0,92	-38	
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С обеспеченностью	0,98	-37	
	0,92	-32	
Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,94		-20	
Удельная энтальпия при температуре воздуха заданной обеспеченностью, кДж/кг	0,001	-36,0	
	0,005	-34,4	
	0,06	-16,1	
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-45	
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		8,0	
Продолжительность, сут и средняя температура воздуха, °С	≤0°С	Продолжительность	160
		Средняя температура	-8,7
	≤8°С	Продолжительность	209
		Средняя температура	-5,9
≤10°С	Продолжительность	223	

	Средняя температура	-4,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		80
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч. наиболее холодного месяца, %		78

Таблица №2. Климатические параметры холодного периода года

Станция		Кушнареново
Количество осадков, мм, за ноябрь-март		119
Повторяемость направления ветра, %, за XIII/III-IV	С	7/11
	СВ	2/5
	В	¾
	ЮВ	11/10
	Ю	35/29
	ЮЗ	19/15
	З	17/18
	СЗ	6/6
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	С	4,4
	СВ	5,0
	В	3,4
	ЮВ	5,8
	Ю	5,7
	ЮЗ	6,5
	З	4,2
	СЗ	4,5
Средняя скорость ветра, м/с за три наиболее холодных месяца		3,8
Максимальная глубина промерзания почвы, см, раз	10 лет	141
	50 лет	192

Таблица №3. Климатические параметры теплого периода года

Станция		Кушнареново
Барометрическое давление, гПа		994,4
Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,99		26,4
Удельная энтальпия, кДж/кг, при температуре воздуха обеспеченностью 0,99		56,0
Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,98		26,8
Удельная энтальпия, кДж/кг, при температуре воздуха обеспеченностью 0,98		52,1
Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,96		24,9
Удельная энтальпия, кДж/кг, при температуре воздуха обеспеченностью 0,96		48,0
Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,95		24,2
Удельная энтальпия, кДж/кг, при температуре воздуха обеспеченностью 0,95		44,3
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С		26,4
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С		38
средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, %		12,2

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	65
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца, %	54
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	280
Суточный максимум осадков, мм	77
Средняя продолжительность охлаждающего периода, дни	49
Средняя температура охлаждающего периода, °С	19
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/с	0,0

Таблица №4. - Климатические параметры теплого периода года

Станция		Кушнаренково	
Повторяемость направлений ветра за июль, %	С	17	
	СВ	7	
	В	6	
	ЮВ	6	
	Ю	17	
	ЮЗ	11	
	З	26	
	СЗ	12	
Преобладающее направление ветра за июль-август		3	
Среднее количество дней с росой за год		62	
Количество осадков «косого дождя», мм, на стены зданий	месяцы	IV	30
		V	35
		VI	48
		VII	40
		VIII	35
		IX	39
		X	47
Теплый период		274	
Интенсивность дождя	Средняя		0,18
	Максимальная		1,1

Таблица №5. - Средняя месячная и годовая температура воздуха, 0°С

Станция	Кушнаренково
Январь	-13,7
Февраль	-12,3
Март	-6,0
Апрель	4,9
Май	13,3
Июнь	17,6
Июль	19,3
Август	16,9
Сентябрь	11,4
Октябрь	3,5
Ноябрь	-4,4
Декабрь	-10,2
Год	3,4

Таблица №6. Высота снежного покрова 5% обеспеченности за 1980-2009 гг.

Станция	Кушнареново	
Высота снежного покрова 5% обеспеченности, см	56,3	
Параметры	Среднее	35,9
	Cv	0,32
	Cs	0,36
	Cs/Cv	1,10

Таблица №7. Средняя скорость ветра (год) по направлениям, м/с

Станция	Кушнареново
С	3,5
СВ	3,0
В	2,5
ЮВ	3,2
Ю	3,6
ЮЗ	3,8
З	3,5
СЗ	3,5

Таблица №8. Параметры атмосферных нагрузок и воздействий

Станция	Кушнареново		
Вес снежного покрова, кг на кв.м горизонтальной поверхности, возможный 1 раз в год	5 лет	Поле	125
		Лес	
	25 лет	Поле	183
		Лес	
	50 лет	Поле	207
		Лес	
Скорость ветра, м/с на уровне 10 м, возможная 1 раз в	2		15
	5		17
	25		19
	50		20
	100		21
	10000 лет		27
Скорость ветра, м/с на уровне 10 м, возможная 1 раз в 25 лет, при различных направлениях ветра	С		17
	СВ		14
	В		12
	ЮВ		15
	Ю		17
	ЮЗ		18
	З		17
	СЗ		17

Таблица №9. Характеристики атмосферных нагрузок

Станция	Кушнареново		
Толщина стенки(b), мм и масса гололеда(P), г/м на проводе диаметром 10 мм, возможная 1 раз в	5 лет	b	6,2
		P	289
	25 лет	b	8,9
		P	480

	50 лет	b	11,0
		P	658
	100 лет	b	14,3
		P	995
Максимальная гололедно-ветровая нагрузка, г/м, возможная 1 раз в	5 лет		425
	25 лет		685
	50 лет		901
	100 лет		1214
Параметры температурных климатических воздействий. Среднее квадратическое отклонение температуры воздуха, °С	в январе		8,0
	в июле		3,6

Таблица №10. Суммарная солнечная радиация (прямая и рассеянная) на горизонтальную поверхность при безоблачном небе, МДж/м²

Широта, °с.ш.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
55	124	237	475	653	847	899	872	713	506	316	159	92	5770

Таблица №11. Суммарная солнечная радиация (прямая и рассеянная) на вертикальную поверхность при безоблачном небе, МДж/м²

Широта, °с.ш.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Север													
55	71	129	220	164	206	255	233	166	101	80	68	51	1744
Юг													
55	433	547	740	586	518	474	486	550	583	588	507	373	6385
Восток (запад)													
55	125	241	437	437	514	539	524	455	351	243	150	103	4119
Юго-восток (юго-запад)													
55	323	426	638	581	565	561	552	547	519	480	371	277	5840
Северо-восток (северо-запад)													
55	72	138	268	258	345	387	368	286	164	102	70	52	2510

Таблица №12. Среднее число дней с температурой воздуха

Станция	Кушнаренково	
Среднее число дней с температурой воздуха, °С	≤ -20	12,9
	≤ -30	1,2
Повторяемость, % средней суточной температуры воздуха < 0 °С	43	

Таблица №13. Температура почвы, °С

Станция					Кушнареново			
Температура почвы, °С	На поверхности		Максимум	Обеспеченность	0,95	60		
					0,99	66		
			Минимум		0,95	-46		
					0,99	-51		
	На глубинах		0,2		Максимум	0,95	-	
						0,99	-	
			1,6		Максимум	Обеспеченность	0,95	-
							0,99	-
			3,2		Минимум		0,95	-
							0,99	-
			3,2		Максимум	Обеспеченность	0,95	-
							0,99	-
	Минимум	0,95			-			
		0,99			-			

6.2. Геологическое строение

В геологическом строении участка изысканий на разведанную глубину до 5.0 м принимают участие отложения четвертичной системы.

Сводный геолого-литологический разрез (сверху - вниз) следующий:

Четвертичная система (Q)

Современный отдел (tQIV)

1. Насыпной грунт, представлен песчано-гравийной смесью. Насыпным грунтом сложена дорога, при бурении скважинами не вскрыта, срок отсыпки более 10 лет. Мощность слоя от 1,5 м до 1,7 м.

2. Почвенно-растительный слой. Распространён повсеместно, вскрыт всеми скважинами. Мощность слоя до 0,4 м.

Аллювиальные отложения (aQ)

3. Суглинки коричневые, тугопластичные, в кровле слоя до полутвердого, с линзами песка мелкого, коричневого, влажного. Распространены повсеместно на участке работ. Вскрытая мощность слоя от 3.0 до 4.6 м.

4. Песок гравелистый, коричневый, полимиктовый, насыщенный водой, с включением прослоек гравийного грунта. Вскрытая мощность слоя до 1.6 м.

6.3. Гидрогеологические условия.

По условиям накопления, движения, разгрузки и с учетом приуроченности к определенным стратиграфическим подразделениям, в пределах изученной территории на период изысканий (сентябрь, 2016г.) до изученной глубины 7.0 м выделен один водоносный горизонт приуроченный к аллювиальным суглинкам.

Подземные воды на период изысканий (сентябрь, 2016 г.) вскрыты на глубинах 4,0-5,0 м (166.9-170.9м БС высот), и зафиксирован на глубинах 2,2-3,5 м (168.7-171.6м БС высот).

Воды порового и пластово-порового типа, слабонапорные, величина напора до 2.0 м.

Питание их происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и береговой фильтрации речных вод, а также разгрузки подземных вод из нижележащих горизонтов через «гидрогеологические окна». Водообильность аллювиальных отложений, как правило, высокая, но неравномерная, как по 13 простиранию, так и по глубине и зависит от литологического и гранулометрического состава водовмещающих пород.

По данным стандартного химического анализа подземные воды сульфатно-гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-сульфатные, магниево-кальциевые, натриево-кальциевые с минерализацией 0.684 – 1.641 г/л. Согласно СНиП 2.03.11-85*, подземные воды не агрессивны по всем показателям для всех марок бетона. Так же не агрессивны по отношению к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении; при периодическом смачивании обладают слабой степенью агрессивности.

Коэффициент фильтрации для четвертичных отложений рекомендуется принять: для суглинистых грунтов – 0.2 - 0.5 м/сутки., для песков – 2.0 м/сутки.

По степени водопроницаемости, согласно таблице Б.7 ГОСТ 25100-2011 [1]

- глины и суглинки – слабопроницаемые и проницаемые;
- пески – проницаемые.

Максимальный прогнозируемый уровень подземных вод ожидается на 2,0 м выше от замеренного, что соответствует абсолютным отметкам 170.7-173.6 м БС высот.

По критериям типизации территории по подтоплению участок проектируемого сооружения относится к району I-A-I (постоянно подтопленные в естественных условиях (постоянно подтопленные)).

6.4. Физико-механические свойства грунтов.

Исходя из геолого-литологического строения участка, обработки результатов лабораторных исследований грунта и фондовых материалов, в пределах сферы влияния проектируемого сооружения на геологическую среду, на данном участке выделены 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

- ИГЭ 1 – Суглинок тугопластичный (аQ),
- ИГЭ 2 – Песок гравелистый (аQ).

Насыпной слой, в связи с неоднородностью состава, залегания выше нормативной глубины промерзания грунтов, в отдельный инженерно-геологический элемент не выделялся.

Распространение и мощность выделенных элементов приведены на инженерно-геологических разрезах, и в инженерно - геологических колонках скважин. Ниже приводятся характеристики выделенного инженерно-геологического элемента.

ИГЭ-1 – Суглинок тугопластичный (аQ)

В данный инженерно - геологический элемент включены суглинки (аQ) коричневые, тугопластичные, с линзами песка мелкого, коричневого, с 14 включением редкого гравия, обладающие сходными физико-механическими свойствами.

Таблица № 14. Нормативные и расчетные значения грунтов ИГЭ-1.

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол. опр.	Миним. знач.	Макс. знач.	Норм. знач.	Коэфф. вариаци.	Расч. значения	
							$\alpha=0.85$	$\alpha=0.95$
Физические свойства								
Влажность природная (коэффиц. надежности)	д.ед.	10	0,23	0,25	0,240	0,03	0,242	0,244
							0,991	0,985
Влажность гр. текучес.	-«-	10	0,30	0,34	0,32			
Влажность гр. пластичность	-«-	10	0,17	0,21	0,19			
Число пластичности	-«-	10	0,09	0,16	0,13			
Показатель текучести	-«-	10	0,27	0,50	0,38			
Влажность при водонасыщении	-«-	10	0,25	0,27	0,26			
Степень влажности	-«-	10	0,91	0,95	0,93			
Плотн. природная (коэффиц. надежности)	г/см ³	10	1,96	2,00	1,98	0,01	1,98	1,97
							1,002	1,004
Плотность частиц	-«-	10	2,70	2,72	2,71			
Плотн. сухого грунта	-«-	10	1,57	1,62	1,59			
Плотность при водонасыщении	-«-	10	1,99	2,02	2,01			
Показатель текучести при водонасыщении	-«-	10	0,48	0,68	0,55			
Пористость	-«-	10	40,3	42,4	41,2			
Коэф. пористости (коэффиц. надежности)	д.ед.	10	0,68	0,74	0,701	0,03	0,707	0,712
							0,991	0,985
Коррозия	ОМ.м	3	9	11	10			
Механические свойства в естественном состоянии								
Угол.внутр.трения в естественном сост. (коэффиц. надежности)	град	6	14	18	16	0,09	15	15
							1,046	1,082
Удельное сцепление в	МПа	6	0,021	0,027	0,025	0,09	0,024	0,023

естественном сост. (коэффиц. надежности)							1,045	1,081
Модуль деформации в естественном сост.	МПа	6	6,0	10,0	8,0		8,0	8,0

Согласно ГОСТ 25100-95 [1], табл. Б.11; Б.14, грунты ИГЭ-1 характеризуются как суглинки тугопластичные, набухающими и просадочными свойствами они не обладают.

Грунты ИГЭ-1 расположенные в зоне сезонного промерзания по степени морозной пучинистости, согласно ГОСТ 25100-2011 таб. Б.27 относятся к среднепучинистым. (Согласно СП 22.13330-2011 п. 6.8.4 $R_f \cdot 102 = 0.342$, ему соответствует $\epsilon_{fh} = 0.045$).

Коррозионная активность грунтов ИГЭ-1 по удельному электрическому сопротивлению – высокая, согласно ГОСТ 9.062-2005 [3] (УЭС 9 – 11 Ом.м), по отношению к свинцовой оболочке кабеля – средняя, по отношению к алюминиевой оболочке кабеля – от средней до высокой.

По содержанию сульфатов SO_4 и хлоридов Cl для бетона нормальной проницаемости на портландцементе (марка W4) – грунты неагрессивные.

ИГЭ-2 – Песок гравелистый (аQ).

В данный инженерно-геологический элемент включены пески гравелистые, коричневые, полимиктовые, насыщенные водой, с включением гравийного грунта, обладающие сходными физико-механическими свойствами.

Нормативные и расчетные значения гранулометрического состава грунтов выделенного элемента по данным лабораторных исследований с учетом архивных данных приведены в таблице № 15.

Таблица № 15. Гранулометрический состав грунтов ИГЭ-2

Гранулометрический состав по фракциям		Число определений	Минимал. значение	Максимал. значение	Нормат. значение
Коэффициент неоднородности		10	7,16	239,18	55,43
> 10 мм	%	10	5,9	17,0	11,4
10.0-5 мм	%	10	7,0	18,3	11,8
5-2 мм	%	10	9,4	18,6	13,9
2-0,5 мм	%	10	7,5	30,6	22,3
0.5-0.25 мм	%	10	11,8	36,6	16,6
0.25-0.1 мм	%	10	5,2	15,9	11,7
0.1-0.05 мм	%	10	2,2	11,3	8,1
0.05-0.01 мм	%	10	0,0	10,8	2,1
0.01-0.005 мм	%	10	0,0	7,9	1,5
< 0.005 мм	%	10	0,0	6,4	1,2

Согласно ГОСТ 25100-95, табл. Б.10 и п.2.2, грунты ИГЭ-2 характеризуются как песок гравелистый, неоднородный.

Значение расчетного сопротивления грунтов ИГЭ-2, согласно СП 50-101-2004 прил. Д, табл.Д.2, рекомендуется принять равным 0.5 МПа, как на пески крупные средней плотности сложения.

Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали по удельному электрическому сопротивлению низкая (УЭС 52 Ом.м) согласно ГОСТ 9.062-2005 [3].

7. Обоснование границ санитарно-защитных зон объекта в пределах границ земельного участка

На востоке на расстоянии 1 км от проектируемого участка, располагается д. Кудушлибашево, на северо-западе д. Урал (3 км).

Класс объекта по санитарной классификации, размеры санитарно-защитной зоны в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами – 1 класс – 1000 м.

Окончательный размер санитарно-защитной зоны устанавливается по результатам систематических натурных исследований и измерений загрязнения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия.

8. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.

В соответствии со СНиП 2.05.11-83 «Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях, и организациях», СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги» (СП 34.13330.2011), руководствуясь данными инженерно-геологических изысканий для разработки проекта строительства на площадке животноводческого комплекса, для предупреждения оврагообразования и отведения поверхностных вод от площадки предусмотрены необходимые мероприятия.

На территории производственной зоны предусмотрен открытый водоотвод по придорожным канавам в пруд-накопитель поверхностных стоков.

С учетом особенностей существующего рельефа и организации рельефа площадки строительства с обеспечением стока поверхностных вод предусмотрено устройство канавы, которая выполняет функцию водосбора. Она собирает поверхностные воды с участков, расположенных выше по рельефу от объекта и отводит их за пределы участка. В местах пересечения канавы с автодорогой предусмотрены водопропускные сооружения.

Подъезд к прудам-накопителям запроектирован с устройством уклона проезжей части в сторону прудов.

Также на проектируемой территории, в почвозащитных целях и для укрепления склонов предусмотрено устройство газонов с посевом многолетних трав, посадка кустарников и деревьев.

При обследовании внешние формы геологических и инженерно-геологических процессов (карст, оползни, овраги и др.) на участке проектируемого строительства и вблизи не обнаружены.

9. Описание организации рельефа вертикальной планировкой

В соответствии с СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий», перед началом производства планировочных работ производится срезка почвенно-растительного грунта. Толщина плодородного слоя на площадке неоднородна и равна 0,2-0,3 м. Грунт складывается и используется при выполнении рекультивации после окончания строительства.

В проекте устанавливается высотное положение зданий и сооружений, а также планировочные отметки проездов и площадок.

План организации рельефа площадки выполнен по сплошной схеме методом проектных горизонталей.

Проектные отметки сооружений, планировочные отметки площадок и дорог определяются условиями работы автотранспорта, отметками существующего рельефа и существующих строений, допустимыми уклонами для проездов и площадок, условиями водоотвода.

10. Описание решений по благоустройству территории

Проектом предусмотрено озеленение и благоустройство территории на участках, свободных от застройки и покрытий, а также по периметру площадки предприятия.

Создание пешеходных дорожек создаст комфортную среду пребывания для людей.

На свободной от застройки территории предполагается устройство газонов с посевом многолетних трав.

Для озеленения приняты насаждения в виде акации желтой и березы бородавчатой с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств.

Предполагается повсеместно предусмотреть освещение территории в темное время суток.

Перед КПП предусмотрена накопительная площадка, оборудованная декоративными светильниками, благоустроенная цветником и плиточным покрытием.

По периметру территории устанавливается секционное металлическое ограждение из 3D сетки с жестким креплением панелей к опорным столбам из профильных труб.

Высота ограждения 2.0 м.

Ворота распашные, из сварной сетки, укрепленной на металлической раме.

Для временного хранения отходов производства предусмотрена контейнерная площадка с контейнерами для сбора твердых бытовых отходов с последующим централизованным вывозом мусора на полигон ТБО. Она оборудована и заасфальтирована.

11. Зонирование территории земельного участка

Схема планировочной организации земельного участка разработана с учетом зонирования по функциональным, транспортным, санитарным, противопожарным и другим требованиям.

Территория фермы разграничена на «чистую» и «грязную» зоны.

Въезд-выезд на территорию осуществляется через дезбарьер, перед которым предусмотрена автостоянка для легковых и грузовых автомобилей.

Предусмотрена контейнерная площадка с контейнерами для сбора твердых бытовых отходов на границе «чистой» и «грязной» зон.

Территория производственной зоны и зона лагун обнесены ограждением – в соответствии с санитарными требованиями.

Трансформаторная подстанция, дизель-генераторная установка и ГРЩ размещены в «грязной» зоне для удобства их обслуживания и соблюдения санитарного режима предприятия. Производственная площадка располагается с соблюдением зооветеринарных разрывов от близлежащих животноводческих объектов, дорог, а также с соблюдением санитарных разрывов от селитебных (жилых) зон.

12. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние грузоперевозки

Схема транспортных коммуникаций запроектирована с учетом обеспечения внешних и внутренних грузоперевозок, для объектов производственного, вспомогательного и подсобного назначения, с учетом увязки с технологией работы основного производства.

Перед въездом на объект предусмотрена автостоянка для легковых автомобилей.

Движение автотранспорта по территории одностороннее, представлено основными проездами, отвечающими требованиям СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Для обеспечения подъезда пожарного автомобиля запроектированы проезды, там, где это необходимо в соответствии с СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» шириной 4,5 м.

Расстояния между корпусами фермы приняты в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», что позволяет осуществлять подъезд пожарного автомобиля.

В полузамкнутых дворах в конце тупиковых проездов предусмотрены площадки для разворота пожарной техники размером 15x15 м. Радиусы поворотов соответствуют габаритам автотранспорта, который осуществляет движение по территории.

В соответствии со СНиП 2.05.05-85 «Автомобильные дороги» и СНиП 2.05.11-83 «Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях, и организациях» на территории объекта предусмотрены транспортные коммуникации двух основных типов:

- автомобильная дорога I типа.

Покрытие - армированный цементобетон В25 по ГОСТ 26633-2012, армированный сеткой 5Вр-1 0,15*0,15 – 0,20 м

Основание – песок по ГОСТ 8736-93* - 0,15 м

Подстилающий слой - уплотненный грунт

- автомобильная дорога II типа.

Покрытие – щебень фракции 40-70 по ГОСТ 8267-93 - 0,10 м

Основание – песок по ГОСТ 8736-93* - 0,10 м

Подстилающий слой – уплотненный грунт.

13. Расчет машиномест на автостоянке для личного транспорта

Автостоянка для личного транспорта предусматривает размещение 12 автомобилей.

По нормам расчета стоянок автомобилей: на 100 работающих требуется 17 машиномест.

Максимальное количество работников в двух смежных сменах – 56 человек.

Для них требуется $17 \times 0,56 = 10$ машиномест.

Два машиноместа предполагается использовать как гостевые.

14. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Обеспечение пожарной безопасности – одна из важнейших задач любого руководителя.

Все мероприятия по пожарной безопасности на объекте строительства начинаются с издания руководителем приказа об обеспечении пожарной безопасности, который является основным юридическим документом в части организации предупреждения пожаров. Данный приказ вводит в действие основные положения, инструкции и рекомендации в части организации противопожарной защиты территории, зданий, сооружений помещений, пожароопасных производственных участков объекта строительства, а также назначает ответственных за пожарную безопасность в подразделениях и регламентирует их деятельность.

Следующими документами, регламентирующих пожарную безопасность на предприятии, являются инструкции о мерах пожарной

безопасности, которые разрабатываются на основе действующих норм и правил пожарной безопасности.

Разработка инструкций производится отделом или инженером по пожарной безопасности, председателем пожарно-технической комиссии или лицами, ответственными за пожарную безопасность предприятия, далее утверждаются, согласовываются и вводятся приказом.

В приложении 1 к Правилам пожарной безопасности в Российской Федерации ППБ01-03 указаны требования о мерах пожарной безопасности.

Согласно этому документу, в инструкциях пожарной безопасности необходимо отражать следующие вопросы:

1) Порядок содержания территории, зданий и помещений, в том числе эвакуационных путей.

2) Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при проведении технологических процессов, эксплуатации оборудования, производстве пожароопасных работ.

3) Порядок и нормы хранения и транспортировки пожароопасных веществ и материалов.

4) Места курения, применения открытого огня и проведения огневых работ.

5) Порядок сбора, хранения и удаления горючих веществ и материалов, содержания и хранения спецодежды.

6) Предельные показания контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры и др.), отклонения от которых могут вызвать пожар или взрыв.

7) Обязанности и действия работников при пожаре, в том числе:
 - правила вызова пожарной охраны;
 - порядок аварийной остановки технологического оборудования;
 - порядок отключения электрооборудования;
 - правила применения средств пожаротушения;
 - порядок эвакуации горючих веществ и материальных ценностей;
 - порядок осмотра и приведения в пожаробезопасное состояние всех помещений.

Возникновение пожара при строительстве автомобильной дороги возможно при использовании строительной техники: автогрейдеров, автогудронаторов, бульдозеров, катков, скреперов, экскаваторов.

Наиболее ответственная техника – автогудронатор.

В части пожарной безопасности машинист автогудронатора обязан:

- надеть спецодежду и спецобувь установленного образца;
- проверить наличие медицинской аптечки и огнетушителей;
- после заправки автомобиля топливом и маслом вытереть насухо все части машины, испачканные нефтепродуктами. Пролитые во время заправки горюче-смазочные материалы убрать с помощью ветоши, опилок или песка;
- проверить исправность системы разогрева битума;
- до начала разогрева проверить уровень вяжущих материалов в цистерне.

В случае воспламенения битума в цистерне машинист обязан плотно закрыть крышку, а если имеются горящие подтеки на цистерне – направить на них струю из огнетушителя.

При невозможности ликвидировать очаг возгорания своими силами машинист должен вызвать пожарную охрану и сообщить о случившемся руководителю работ.

Машинисты автогрейдера, бульдозера, катков, скрепера, асфальтоукладчика и экскаватора, также не имеют права начала производства работ без наличия первичных средств пожаротушения.

15. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Проведение работ по строительству сопровождается определенным уровнем воздействия на атмосферный воздух района.

Загрязнение атмосферы происходит при движении автомобильной техники и работе дорожной техники, сварочных работах, окрасочных работах.

В целях недопущения загрязнения атмосферного воздуха проектом предусматривается проведение следующих мероприятий:

- при производстве строительных работ не допускать запыленности и загазованности воздуха;

- вывозку строительного мусора проводить регулярно, исключить сжигание мусора на площадке;

- складирование материалов проводить на специально оборудованной площадке;

- движение машин и механизмов проводить в местах, предусмотренных проектом;

- принятие наиболее современной экологически чистой строительной техники и технологии, строительных материалов.

В целях снижения загрязнения атмосферы при работе дорожных машин окисью углерода, окислами азота, углеводородами, сажой, рекомендуются следующие мероприятия:

1. Вместо глушителей установить каталитические нейтрализаторы.
2. Отрегулировать систему питания форсунок.
3. Правильную регулировку двигателей.
4. Применение специальных присадок к топливу.
5. Должна быть организована механизированная заправка дизельных машин.
6. Категорически запрещается слив масла на грунт.
7. Оборудование резервуарами для сбора отработанного масла передвижных механизированных агрегатов.

В целях предотвращения образования пыли рекомендуется предусматривать обеспыливание, проводить в первую очередь у населенных пунктов и на участках занятых сельскохозяйственными культурами.

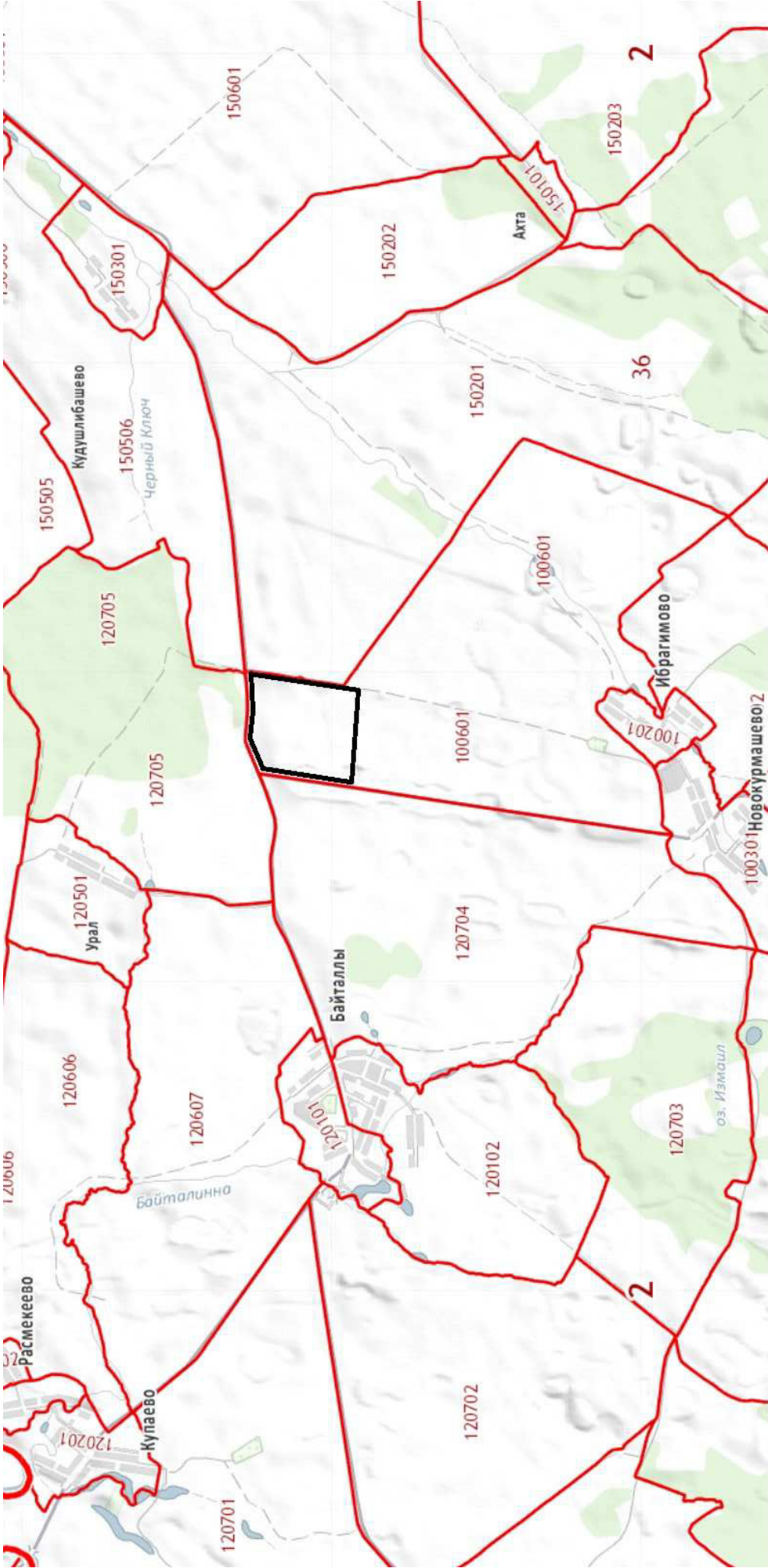
Наиболее эффективным и простым способом борьбы с пылью для предупреждения пылеобразования является увлажнение водой с расходом 1-

2 л/м², а также ограничение скорости движения до 10-20 км/ч. Для исключения потерь цемента, перевозимого автосамосвалами, рекомендуется закрывать кузов брезентовым кожухом и оборудование их специальными дозаторами.

16. Мероприятия по охране растительного и животного мира

При осуществлении производственных процессов должны быть неукоснительно соблюдены требования по предотвращению гибели объектов животного мира.

Согласно действующему на территории Республики Башкортостан природоохранному законодательству, средства, получаемые за нанесение ущерба диким животным и среде их обитания при строительстве объекта, должны вкладываться в мероприятия по сохранению и увеличению ресурсов животного мира, прежде всего, в проведение биотехнических мероприятий и мероприятий по восстановлению первоначальной среды обитания диких животных.



**Каталог координат поворотных точек
границы проектируемой территории**

№ поворотной точки	Координаты		Расстояние, м
	X	Y	
1	6944441.4	1309592.76	13.22
2	6944447.46	1309604.51	44.64
3	694465.22	1309645.47	31.70
4	694477.67	1309674.62	114.24
5	694523.9	1309779.09	31.28
6	694533.68	1309808.8	16.17
7	694536.32	1309824.75	26.55
8	694537.49	1309851.27	112.98
9	694530.91	1309964.06	125.73
10	694519.29	1310089.25	48.34
11	694516.48	1310137.51	49.22
12	694517.47	1310186.72	139.62
13	694532.29	1310325.55	98.26
14	694541.84	1310423.34	805.02
15	693745.32	1310306.65	18.18
16	693656.07	1310321.31	33.80
17	693722.71	1310315.85	0.25
18	693722.46	1310315.86	0.24
19	693722.23	1310315.94	0.25
20	693722.01	1310316.06	0.25
21	693721.84	1310316.24	5.90
22	693718.24	1310320.92	38.98
23	693688.07	1310296.24	195.67
24	693498.19	1310249.01	788.57
25	693583.62	1309465.08	867.23
1	6944441.4	1309592.76	

Система координат МСК-02.
Зона – 1.

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
КУШНАРЕНКО РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ИСКЕ КОРМАШ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ
БИЛӘМӨҢЕ ХАКИМИӨТЕ**

Парк урамы, 1, Иске Кормаш ауылы, Кушнаренко районы,
Башкортостан Республикаһы, 452238,
E-mail: Kurmash38@mail.ru
Тел. (8347)5-65-33



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОКУРМАШЕВСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА КУШНАРЕНКОВСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

ул. Парковая, д.1, с. Старокурмашево,
Кушнаренковский район,
Республика Башкортостан, 452238,
E-mail: Kurmash38@mail.ru
Тел. (8347)5-65-33

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"14" декабрь 2018 й. № 12-81 "14" декабря 2018 г.

О разрешении ООО «Башкир-Молоко» разработки материалов проекта планировки и проекта межевания территории с градостроительными планами земельных участков.

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 42,43,45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Башкир-Молоко»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Обществу с Ограниченной Ответственностью «Башкир-Молоко» разработку материалов проекта планировки и проекта межевания территории с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории для строительства и эксплуатации следующих объектов:

- «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 1)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;
- «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с.
- «Сети газоснабжения к объекту капитального строительства «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 1)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;
- «Подъездная автомобильная дорога к объекту «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 1)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;
- «Сети водоснабжения в составе: «Водозаборные сооружения из подземного

источника, сети водоснабжения, ВЛ 0,4 Кв для электроснабжения Водозаборных сооружений к объекту «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 1)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети электроснабжения к объекту «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 1)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети газоснабжения к объекту капитального строительства «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Подъездная автомобильная дорога к объекту «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети водоснабжения в составе: «Водозаборные сооружения из подземного источника, сети водоснабжения, ВЛ 0,4 Кв для электроснабжения Водозаборных сооружений к объекту «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети электроснабжения к объекту «Животноводческий комплекс молочного направления (молочная ферма - 2)», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Кормовой центр для животноводческих комплексов молочного направления» место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети газоснабжения к объекту капитального строительства «Кормовой центр для животноводческих комплексов молочного направления», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Подъездная автомобильная дорога к объекту «Кормовой центр для животноводческих комплексов молочного направления», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети водоснабжения в составе: «Водозаборные сооружения из подземного источника, сети водоснабжения, ВЛ 0,4 Кв для электроснабжения Водозаборных сооружений к объекту «Кормовой центр для животноводческих комплексов молочного направления», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с;

- «Сети электроснабжения к объекту «Кормовой центр для животноводческих комплексов молочного направления», место расположения: Республика Башкортостан, Кушнаренковский район, СП Старокурмашевский с/с

2. Рекомендовать Обществу с Ограниченной Ответственностью «Башкир-Молоко»:

2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.2. проектирование объекта вести в соответствии с утвержденными документами территориального планирования муниципального района Кушнаренковский район;

2.3. предоставить согласованную в порядке, определенном ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектную документацию на бумажном и электронном носителях, на рассмотрение и утверждение в Администрацию сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан;

2.4. представить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие в публичных слушаниях в отношении проекта планировки и проекта межевания территории с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории для строительства и эксплуатации вышеуказанных объектов.

3. Администрации сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район в течение семи дней после утверждения проекта планировки и проекта межевания территории с градостроительными планами земельных участков в составе проекта межевания территории для строительства и эксплуатации вышеуказанных объектов опубликовать на информационном интернет-сайте Администрации сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан.

4. Настоящее постановление в течение трёх дней со дня его принятия разместить на официальном информационном интернет-сайте Администрации сельского поселения Старокурмашевский сельсовет муниципального района Кушнаренковский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава сельского поселения
Старокурмашевский сельсовет
муниципального района
Кушнаренковский район
Республики Башкортостан**



Гирфанов Ф.Ф.